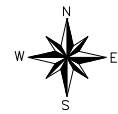


ELEKTRI TOIDE ALAJAAMA HEKOTEK:(RAE) BAASIL



TINGMÄRGID

- PLANEERINGUALA
- OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
- PLANEERITUD KRUNDI PIIR
- OLEMASOLEV ASFALKATTEGA AUTOLIKLUSE ALA
- OLEMASOLEV JALGRATTA- JA JALGTEE
- PLANEERITUD AUTOLIKLUSE ALA
- PLANEERITUD JALGRATTA- JA JALGTEE
- PLANEERITUD JALGTEE
- PLANEERITUD JUURDEPÄÄS
- KOHUSTUSLIK EHITUSJOO
- PLANEERITUD HOONESTUSALA
- PLANEERITUD 3-KORRUSELISE / 2-KORRUSELISE HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
- PLANEERITUD HALJASTUS
- PLANEERITUD MADAL-/KÕRGHALJASTUSE VÕIMALIK ASUKOHT
- TEE KAITSEVÕÖND
- JALGRATTAPARKLA VÕIMALIK ASUKOHT
- PRÜGIKONTEINERITE/JÄÄTMEMAJA/AEDIKU VÕIMALIK ASUKOHT
- ROOVEEPUMPLA TEENINDUSAUTO HOOLDUSPLATS
- JUURDEPÄÄSU SERVITUUDI VAJADUS ROOVEEPUMPLA HOOLDAMISEKS AS ELVESO KASUKS
- TEHNOVÖRGU KAITSEVÕÖND
- TEHNOVÖRGU SERVITUUDI VAJADUS
- MUDA-ÖLI PÜÜDUR
- SADEMEVEE MAHUTI
- NÄHTAVUSKOLMNURK
- 2 HALJASTUSLIKU OBJEKTI NUMBER
- IV VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
- III VÄÄRTUSKLASSI HALJASTUS
- LIKVIDEERITAV KÕRGHALJASTUS

PROJEKTEERITUD TEE  
Riigitee 2 Tallinn - Tartu - Võru - Luhamaa km 6,8-20,0 lõigu eskiisprojekt  
koostanud Novarc Group AS

- AUTOLIKLUSE ALA
- JALGRATTA- JA JALGTEE
- TRUUP
- OLEMASOLEVAD TEHNORAJATISED
- VEETORUSTIK
- ROOVEE KANALISATSIOONITORUSTIK
- MADALPINGE MAAKAABEL
- KESKPINGE MAAKAABEL
- GAASITRASS
- SIDEKAABEL

- PLANEERITAVAD TEHNORAJATISED
- V1 VEETRASS
- KS1 KANALISATSIOONI SURVETRASS
- S1 SIDEKAABEL
- SIDEVÖRGU JAOTUSKAPP
- TULETÕRJE VEEVÕTU HÜDRANT
- ROOVEE PUMPLA

- Märkused:
- topo-geodeetilise alusplaani koostas Geoalus OÜ, 06.03.2024, töö nr 24-G062 (koordinaadid L-EST 97, kõrgused EH-2000 Amsterdami süsteemis);
  - Tuuleveski maaüksuse haljastuse hinnangu koostas OÜ Visioon Haljastus 18.09.2024, töö nr 538/2024;
  - planeeringulahenduses on krundidel näidatud hoonete paiknemise, parklate asukohtade, sissepääsude võimalikud asukohad, mis täpsustatakse ehitusprojektide staadiumis;
  - planeeringulahenduses krundidel näidatud tehnovõrgud on esialgsed ja täpsustatakse ehitusprojektide staadiumis.

1	SIHTOTSTARBE % DET. PLAN. LÜHEND
KÕRGUSE MÄÄRITUS	EHITISE ALAINE PIND
KRUNDI SUURUS	HOONETE ARV
	KRUNDI

PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV ÜUES  
PLANEERITAV PARKIMISKOHTADE ARV HOONES  
EHITISEALUNE PIND  
MAAPEALNE / MAA-ALUNE  
MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI NUMBER

KRUNDI KASUTAMISE SIHTOTSTARBE LEPPEMÄRGID

AK Kaubandus-, toitlustus- ja teenindushoone maa  
AB Kontori- ja büroohoone maa  
AV Väikeettevõtluse hoone ja -tootmise hoone maa  
LT Tee ja tänava maa

Viidetel kasutatud lühendid:

POS Krundi positsiooni number  
LP Liitumispunkt  
V1 Veetrass  
K2 Sademevee kanalisatsioonitrass  
W1 Madalpinge maakaabel  
S1 Sidekaabel  
TVV Tuletõrje veevõtu  
RV Reoveepumpla



Planeeringu koostamise korraldaja  
Planeerija  
Arhitekt  
Projekti juht  
Tehnik  
Rae Vallavalitsus  
Optimal Projekt OÜ  
I. Punger  
A. Anton  
K. Kuus

RAE VALD, LEHMJA KÜLA  
TUULEVESKI KINNISTU JA LÄHIALA  
DETAILPLANEERING  
TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN

Töö nr 584  
DP  
M 1:1000  
30.12.2025  
AS-05